

발 간 등 록 번 호

74-4490000-900013-13

2035년 천안도시기본계획



2035년 천안도시기본계획 추진경과

- 2017. 04. 26 : 2035년 천안도시기본계획 수립 용역 착수
- 2017. 05. 30 ~ 06. 13 : 도시기본계획 수립 관련 기초조사
- 2017. 06. 24 ~ 11. 18 : 도시행복참여단 운영
- 2018. 10. 22 : 공청회 개최 주민공람·공고
- 2018. 11. 07 : 천안시 도시계획위원회 자문
- 2018. 11. 19 : 주민공청회
- 2019. 03. 28 : 천안시의회 의견청취
- 2019. 12. 11 : 관계기관 및 인접 시·군 협의
- 2019. 12. 20 : 천안시 도시계획위원회 자문
- 2020. 04. 10 : 2035년 천안도시기본계획(안) 승인신청(충청남도)
- 2020. 11. 20 : 국토계획평가 심의완료(국토교통부)
- 2021. 02. 24 : 충청남도 도시계획위원회 심의
- 2021. 05. 06 : 2035년 천안도시기본계획 승인(道)

1 계획의 기초

Ⅰ 계획의 개요	05
1. 계획의 배경 및 목적	05
2. 계획의 지위 및 기본방향	06
3. 계획의 범위	08
4. 계획수립 절차	11
Ⅱ 도시 현황 및 특성	15
1. 천안시 연혁	15
2. 입지환경	17
3. 자연환경	18
4. 인문·사회 현황	22
5. 상위 및 관련계획 검토	33
Ⅲ 기정 2020년 천안도시기본계획의 평가	55
1. 기정 도시기본계획의 추진실적 및 평가	55

2 천안도시기본계획 주요 차별화 전략

Ⅰ 참여와 공유의 주민참여형 계획 수립	63
1. 도시행복참여단의 운영	63
2. 천안시 미래비전 및 추진과제	67
Ⅱ 격자기반 자료 활용을 통한 계획지표 설정	71
1. 계획의 배경 및 목적	71
2. 운영계획	72
3. 공간구조 구상 활용	73
4. 주택 노후도 분석	75
5. 공원 추가확보 방안 적용	76
6. 생활 SOC계획	78
Ⅲ 녹색 도시 조성 방안	89
1. 계획의 배경 및 목적	89
2. 미세먼지 저감 및 관리 전략	90
3. 자전거 이용 활성화를 통한 온실가스 저감 계획	102

3 도시기본구상

I 도시기본구상	115
1. 계획의 주안점	115
2. 도시미래상 및 전략목표	122
II 계획지표	129
1. 인구지표	129
2. 기타 도시지표	152
III 도시공간구조	159
1. 도시공간구조의 진단	159
2. 도시공간구조 계획	163
3. 광역적 입지에 따른 역할 부여	169
IV 생활권 설정 및 인구배분 계획	175
1. 생활권 설정	175
2. 인구배분	183

4 부문별계획

I 토지이용계획	191
1. 현황분석	191
2. 개발가능지 분석	194
3. 용도별 수요량 산출	198
4. 용도별 토지이용계획	212
5. 도시지역의 용도지역별 실현율	227
6. 성장관리방안	233
II 기반시설계획	241
1. 교통계획	241
2. 물류계획	341
3. 상·하수도 계획	359
III 도심 및 주거환경계획	379
1. 현황 및 문제점	379
2. 관련계획	386
3. 기본방향	396
4. 도심 및 시가지 정비계획	397
5. 노후산단 관리방안	404
6. 주거환경계획	409

Ⅳ	환경의 보전과 관리계획	417
	1. 저탄소 녹색도시 계획	417
	2. 미세먼지 관리 종합대책	457
	3. 대기환경	475
	4. 수질환경	482
	5. 폐기물	495
	6. 에너지	500
Ⅴ	경관 및 미관계획	507
	1. 계획의 배경 및 목적	507
	2. 경관현황 분석	508
	3. 경관기본구상	521
	4. 실행계획	532
Ⅵ	공원 · 녹지계획	537
	1. 현황 및 문제점	537
	2. 계획의 방향	545
	3. 공원계획	552
	4. 녹지계획	562
	5. 유원지계획	564
	6. 수변공원 확보방안 검토	565
Ⅶ	방재 · 방법 및 안전계획	579
	1. 현황 및 문제점	579
	2. 문제점 개선 세부시행계획	593
Ⅷ	경제 · 산업 · 사회 · 문화의 개발 및 진흥계획	605
	1. 농업	605
	2. 산업	611
	3. 관광	619
	4. 의료 · 보건	626
	5. 사회복지	634
	6. 교육	645
	7. 문화 · 체육 · 공공시설	652
Ⅸ	계획의 실행	665
	1. 현황분석	665
	2. 재정계획	669
	3. 투자계획	671